



**SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL MUNICIPAL  
DU LUNDI 9 MARS 2020 À 19 H 30  
DANS LA SALLE DU CONSEIL DE L'HÔTEL DE VILLE**

**ORDRE DU JOUR**

- 1. ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR**
- 2. ADOPTION DU PROCÈS-VERBAL DE L'ASSEMBLÉE ORDINAIRE DU 10 FÉVRIER 2020**
- 3. DÉLÉGATION**
- 4. RAPPORT DU MAIRE SUR DIFFÉRENTS DOSSIERS**
- 5. RAPPORT DES MEMBRES DU CONSEIL**
  - 5.1 Vincent Brochu
  - 5.2 Sylviane Ferland
  - 5.3 Guylaine Blouin
  - 5.4 Denis Hébert
  - 5.5 Gaétan Labelle
  - 5.6 Guy Jubinville
- 6. FINANCES**
  - 6.1 Autorisation d'effectuer les dépenses prévues à la liste des comptes du mois de février 2020
  - 6.2 Dépôt des transferts budgétaires pour le mois de février 2020
  - 6.3 Paiement du règlement d'emprunt 29-180 à même l'excédent affecté – refinancement dette au montant de 537 200 \$

## **7. URBANISME ET ENVIRONNEMENT**

- 7.1 Dépôt du rapport des statistiques d'émission de permis de construction du mois de février 2020
- 7.2 Autorisation de la demande d'une dérogation mineure au règlement de zonage et ses amendements pour la propriété située au 377, chemin des Chalets
- 7.3 Autorisation de la demande d'une dérogation mineure au règlement de zonage et ses amendements pour la propriété située sur le lot 3 312 375 sur le chemin du 9e Rang
- 7.4 Demande d'exclusion et d'inclusion présentée à la Commission de protection du territoire agricole du Québec visant l'agrandissement du périmètre d'urbanisation à des fins publiques
- 7.5 Autorisation au projet d'agrandissement pour le commerce situé au 228, rue Child (Charron et fils)
- 7.6 Recommandation et avis de conformité relativement à la demande de Ferme Langevin (S.E.N.C.) auprès du territoire agricole du Québec d'une superficie de 93,07 hectares à un producteur agricole et de se garder une parcelle de 40,47 hectares majoritairement boisés afin de continuer à exploiter ledit boisé
- 7.7 Demande à la MRC de Coaticook de modifier le schéma d'aménagement et de développement durable afin de permettre dans l'affectation habitation basse densité les usages reliés aux entrepreneurs en construction et de corriger la délimitation de l'affectation urbaine et basse densité passant sur le lot 3 312 206
- 7.8 Acte de servitude en faveur de la Ville de Coaticook par monsieur Walter Courbout et autorisation de signature

## **8. COMMUNICATIONS, CULTURE ET TOURISME**

### **9. LOISIRS**

- 9.1 Renouvellement de l'entente avec monsieur Marc Nadon pour la période du 1er juin 2020 au 31 mai 2021 à titre de responsable du poste de lavage et autorisation de signature
- 9.2 Octroi d'une aide financière de 821 \$ pour la Ligue de hockey des Hauts-Cantons pour les élèves du 3e cycle des quatre écoles de la ville de Coaticook
- 9.3 Octroi d'une aide financière de 2 760 \$ au Club de patinage artistique de Coaticook

## **10. DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE**

- 10.1 Reconnaissance du rôle stratégique des pôles de développement dans le cadre de la prochaine Stratégie de gouvernance en matière de développement économique local et régional
- 10.2 Modification du bail entre la Ville de Coaticook, le CIRC et Biobon inc. et autorisation de signature

## **11. SERVICES EXTÉRIEURS**

- 11.1 Acceptation de la plus basse soumission conforme pour la fourniture et l'épandage de divers produits utilisés comme abat-poussière pour l'année 2020, soit celle de la compagnie Les Entreprises Bourget inc. au montant de 103 040 \$ plus les taxes applicables
- 11.2 Acceptation de la plus basse soumission conforme pour le rechargement en matériaux granulaires sur divers chemins du secteur rural 2020, soit celle de la compagnie Couillard Construction Ltée au montant de 18,95 \$ la tonne métrique plus les taxes applicables
- 11.3 Réquisition numéro 2020-07 au montant de 13 424 \$ plus les taxes applicables, pour l'achat et l'installation d'un nouveau réservoir à diesel à la station d'eau potable de Barnston
- 11.4 Réquisition numéro 2020-08 au montant de 79 845,09 \$ plus les taxes applicables, pour la réparation et le remplacement de fenêtres et de portes à l'hôtel de ville
- 11.5 Réquisition numéro 2020-09 au montant de 4 049,84 \$ plus les taxes applicables, pour la fabrication de deux buts de soccer au parc Laurence
- 11.6 Réquisition numéro 2020-10 au montant de 1 105 \$ plus les taxes applicables, pour l'achat de deux lignes à Hydro-Québec afin de détacher le réseau de Bell de notre réseau, lors du bouclage du parc industriel
- 11.7 Réquisition numéro 2020-11 au montant de 33 497,49 \$ plus les taxes applicables, pour le remplacement de la clôture au stade Julien-Morin
- 11.8 Acceptation de la soumission conforme pour la fourniture de services professionnels pour la réalisation des plans et devis préliminaires et finaux ainsi que la surveillance durant les travaux de construction d'un bassin de rétention et travaux connexes, soit celle de CIMA + au montant de 276 103,26 \$ incluant les taxes applicables
- 11.9 Mandat à CIMA + pour la transmission au Ministère de l'Environnement et de la Lutte contre les changements climatiques, le formulaire « avis de projet

» dans le cadre de la demande assujetti à la procédure d'évaluation et d'examen des impacts sur l'environnement

11.10 Participation à l'appel d'offres commun de la MRC de Coaticook pour la collecte des matières compostables et des déchets

11.11 Appui à la MRC de Coaticook pour le dépôt d'une demande d'aide financière dans le cadre du Programme de restauration et de création de milieux humides et hydriques, volet 2 du ministère de l'Environnement et de la Lutte contre les changements climatiques pour le projet de restauration du marais de la Meder

## **12. SÉCURITÉ PUBLIQUE**

12.1 Entente avec Solutions B-CITI Inc. afin d'avoir accès et pour utiliser les plateformes applicatives de BCITI connues sous le nom de « Plateforme Ville Intelligente BCITI » et autorisation de signature

## **13. COMMUNAUTAIRE**

13.1 Renouvellement de l'entente entre la Ville de Coaticook et la Ressourcerie des Frontières pour les années 2020, 2021 et 2022 et autorisation de signature

13.2 Octroi d'une aide financière de 9 984,28 \$ au Centre communautaire Élie-Carrier

## **14. ADMINISTRATION ET CONSEIL**

14.1 Nomination maire suppléant (double mandat)

14.2 Appui à la Société canadienne du cancer en décrétant le mois d'avril, mois de la Jonquille

14.3 Mandat à Les Services EXP afin de planifier le développement nouveau projet domiciliaire au bout de la rue des Érables et concevoir un plan de morcellement pour un montant total de 9 850 \$ plus les taxes applicables

14.4 Délégation à la SPA de l'Estrie l'application du règlement d'application de la Loi P-38.002 « Loi visant à favoriser la protection des personnes par la mise en place d'un encadrement concernant les chiens » à la SPA de l'Estrie

14.5 Autorisation à la greffière à signer la promesse d'achat PA-67431 visant à vendre une partie du lot 3 312 560 à La Tour de Garde, Société de Bibles et de Traités du Québec

14.6 Bail entre la Ville de Coaticook et Société Immobilière du Québec pour le 93, avenue de la Gravière, et autorisation de signature

## **15. RÈGLEMENTS**

- 15.1 Avis de motion du règlement numéro 18-28 (2020) intitulé : règlement établissant les nouveaux tarifs d'électricité à compter du 1er avril 2020 et refondant le règlement numéro 18-27 (2019) et dépôt du projet de règlement
- 15.2 Avis de motion du règlement numéro 29-193 (2020) intitulé : Règlement 29-193 (2020) décrétant une dépense de 572 700\$ et un emprunt de 572 700 \$ pour l'achat d'un camion nacelle et dépôt du projet de règlement
- 15.3 Avis de motion du règlement 12-5 RM330-3 (2020) abrogeant et remplaçant le 12-5 RM330-2 (2018) et autres amendements relatifs au stationnement et dépôt du projet de règlement
- 15.4 Adoption du règlement numéro 6-1-67 (2020) intitulé « Règlement modifiant le règlement de zonage concernant certaines dispositions relatives à la renaturalisation des rives du lac Lyster »
- 15.5 Adoption du second projet de règlement numéro 6-1-68 (2020) intitulé « Règlement modifiant le règlement de zonage concernant certaines dispositions applicables aux bâtiments accessoires à une habitation »
- 15.6 Avis de motion du règlement numéro 6-A-10 (2020) modifiant le plan d'urbanisme concernant les grandes affectations du sol projetées dans le cadre d'une demande d'inclusion de deux secteurs à la zone agricole » et dépôt du projet de règlement
- 15.7 Adoption du projet de règlement numéro 6-A-10 (2020) intitulé « Règlement modifiant le plan d'urbanisme concernant les grandes affectations du sol projetées dans le cadre d'une demande d'inclusion de deux secteurs à la zone agricole »
- 15.8 Avis de motion du règlement numéro 6-1-69 (2020) intitulé « Règlement modifiant le règlement de zonage concernant les usages projetés dans les zones touchées par une demande d'inclusion de deux secteurs à la zone agricole » et dépôt du projet de règlement
- 15.9 Adoption du projet de règlement numéro 6-1-69 (2020) intitulé « Règlement modifiant le règlement de zonage concernant les usages projetés dans les zones touchées par une demande d'inclusion de deux secteurs à la zone agricole »

## **16. AFFAIRES COMMENCÉES ET NOUVELLES**

## **17. PÉRIODE DE QUESTIONS**

**18. CLÔTURE DE LA SÉANCE**