



**SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL MUNICIPAL
DU LUNDI 4 OCTOBRE 2021 À 19 H 30
DANS LA SALLE DU CONSEIL DE L'HÔTEL DE VILLE**

ORDRE DU JOUR

- 1. ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR**
- 2. ADOPTION DU PROCÈS-VERBAL DE L'ASSEMBLÉE ORDINAIRE DU 13 SEPTEMBRE 2021**
- 3. DÉLÉGATION**
- 4. RAPPORT DU MAIRE SUR DIFFÉRENTS DOSSIERS**
- 5. RAPPORT DES MEMBRES DU CONSEIL**
 - 5.1 Vincent Brochu
 - 5.2 Sylviane Ferland
 - 5.3 Gylaine Blouin
 - 5.4 Denis Hébert
 - 5.5 Gaétan Labelle
 - 5.6 Guy Jubinville
- 6. FINANCES**
 - 6.1 Autorisation d'effectuer les dépenses prévues à la liste des comptes du mois de septembre 2021
 - 6.2 Dépôt des transferts budgétaires pour le mois de septembre 2021
 - 6.3 Dépôt des États des revenus et dépenses au 31 août 2021
 - 6.4 Dépôt des États des revenus et dépenses comparatives prévisionnelles au 31 décembre 2021

- 6.5 Octroi du contrat de services professionnels pour le mandat de vérification et l'audit de livres comptables et la préparation des états financiers consolidés pour les années 2021, 2022 et 2023 à Raymond Chabot Grant Thornton
- 6.6 Ratification du budget 2022 de la Régie intermunicipale de la gestion des déchets solides de la région de Coaticook démontrant des revenus, dépenses et affectations équilibrées de 3 088 956 \$
- 6.7 Ratification du budget 2022 de la Régie intermunicipale de protection incendie de la région de Coaticook
- 6.8 Affectation de la subvention de 130 000 \$ reçue dans le cadre du Programme d'aide à la voirie - Volets projets particuliers d'amélioration 2021 - Enveloppe pour des projets d'envergure ou supramunicipaux pour divers travaux de pavage sur le territoire de la ville

7. URBANISME ET ENVIRONNEMENT

- 7.1 Dépôt du rapport des statistiques d'émission de permis de construction du mois de septembre 2021
- 7.2 Autorisation de la demande d'une dérogation mineure au règlement de zonage et ses amendements pour la résidence située au 271, rue Saint-Jacques Sud
- 7.3 Autorisation de la demande d'une dérogation mineure au règlement de zonage et ses amendements pour une résidence multiple située au 364, rue Roy
- 7.4 Autorisation au projet d'enseigne pour le commerce situé au 28, rue Child (Telus/Koodo)
- 7.5 Entente intermunicipale entre la Ville de Coaticook et la MRC de Coaticook relative à l'établissement d'un partage d'une ressource en environnement et autorisation de signature

8. COMMUNICATIONS, CULTURE ET TOURISME

- 8.1 Mise en place une stratégie d'accueil des nouveaux résidents
- 8.2 Renouvellement du protocole d'entente entre la Ville de Coaticook et la Bibliothèque Françoise-Maurice et autorisation de signature
- 8.3 Renouvellement du protocole d'entente entre la Ville de Coaticook et le Musée Beaulne et autorisation de signature
- 8.4 Renouvellement du protocole d'entente entre la Ville de Coaticook et le Pavillon des arts de Coaticook et autorisation de signature

8.5 Renouvellement du protocole d'entente entre la Ville de Coaticook et la Société d'histoire de Coaticook et autorisation de signature

9. LOISIRS

10. DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE

10.1 Vente du lot 5 722 290 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Coaticook à Madame Asmae Alaoui et Monsieur Isam Benkassou pour un montant de 65 000 \$ et autorisation de signature

11. SERVICES EXTÉRIEURS

11.1 Réquisition numéro 2021-78 au montant de 4 924,95 \$ plus les taxes applicables, pour le remplacement de la fournaise à l'entrepôt de Baldwin

11.2 Réquisition numéro 2021-79 au montant de 21 161,99 \$ plus les taxes applicables, pour l'achat de pierres concassées pour la rue Ernest-Lafaille

11.3 Réquisition numéro 2021-80 au montant de 17 474,31 \$ plus les taxes applicables, pour l'indexation de bitume pour juin (types A & B) et pour juillet (type C)

11.4 Réquisition numéro 2021-82 au montant de 16 465 \$ plus les taxes applicables, pour la réparation de la toiture à l'aréna Gérard-Couillard

11.5 Demande de report des travaux dans le cadre du programme d'aide aux infrastructures de transport actif (Véloce III) pour l'amélioration de la piste cyclable

11.6 Octroi du poste de surveillant de l'état des routes à M. David Roy

12. SÉCURITÉ PUBLIQUE

12.1 Mise aux normes traverses piétonnières

13. COMMUNAUTAIRE

14. ADMINISTRATION ET CONSEIL

14.1 Radiation de l'hypothèque légale en faveur de la Ville de Coaticook publiée au bureau de la publicité des droits sous le numéro 23 778 536 et autorisation de signature

15. RÈGLEMENTS

15.1 Adoption du règlement numéro 6-1-77 (2021) intitulé « Règlement modifiant le règlement de zonage afin d'assurer la concordance avec le plan

Assemblée du conseil municipal du 4 octobre 2021

Page 3 de 4

d'urbanisme municipal et le schéma d'aménagement et de développement durable de la MRC de Coaticook »

- 15.2 Adoption du règlement numéro 6-11 (2021) intitulé « Règlement sur les usages conditionnels »
- 15.3 Adoption du règlement numéro 6-5-1 (2021) intitulé « Règlement modifiant le règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale afin d'assurer la concordance avec le plan d'urbanisme municipal et le schéma d'aménagement et de développement durable de la MRC de Coaticook »
- 15.4 Adoption du règlement numéro 6-3-1 (2021) intitulé « Règlement modifiant le règlement de construction afin d'assurer la concordance avec le plan d'urbanisme municipal et le schéma d'aménagement et de développement durable de la MRC de Coaticook »
- 15.5 Adoption du règlement numéro 6-4-16 (2021) intitulé « Règlement modifiant le règlement des permis et certificats afin d'assurer la concordance avec le plan d'urbanisme municipal et le schéma d'aménagement et de développement durable de la MRC de Coaticook »
- 15.6 Adoption du règlement numéro 6-2-6 (2021) intitulé « Règlement modifiant le règlement de lotissement afin d'assurer la concordance au plan d'urbanisme municipal et au schéma d'aménagement et de développement durable de la MRC de Coaticook »
- 15.7 Adoption du règlement numéro 6-10 (2021) intitulé « Plan d'urbanisme de la Ville de Coaticook »

16. AFFAIRES COMMENCÉES ET NOUVELLES

- 16.1 Nomination double mandat - maire suppléant
- 16.2 Acceptation de l'offre de service de Garda pour la surveillance dans le parc Laurence
- 16.3 Non-renouvellement de l'entente intermunicipale relative à l'établissement d'un partage d'une ressource en loisirs
- 16.4 Création d'un poste de responsable des loisirs à la Ville de Coaticook

17. PÉRIODE DE QUESTIONS

18. CLÔTURE DE LA SÉANCE