



AVIS PUBLIC
DE VENTE POUR DÉFAUT DE PAIEMENT DES TAXES FONCIÈRES

AVIS PUBLIC est donné par la greffière de la Ville de Coaticook que :

- lors de l'assemblée ordinaire du 14 janvier 2019, la greffière de la municipalité a déposé la liste des immeubles dont la taxe foncière est impayée en tout ou en partie;
- lors de l'assemblée du 11 février 2019, le conseil municipal, après avoir pris connaissance de la liste, a ordonné à la greffière que les immeubles décrits au présent avis soient vendus pour défaut de paiement des taxes foncières;
- la vente des immeubles décrits au présent avis se tiendra le **11 avril 2019 à 10 h 30** à la salle publique du conseil située au **150, rue Child à Coaticook**;

NO 1

Nom et adresse de correspondance du propriétaire : Mme Diane Nadeau 14, chemin Cochrane, Compton (Québec) J0B 1L0
Adresse et désignation des immeubles : Un immeuble connu et désigné comme étant le lot numéro TROIS MILLIONS TROIS CENT ONZE MILLE CENT VINGT (3 311 120) du cadastre du Québec, circonscription foncière de Coaticook, avec bâtisse dessus construite, portant le numéro civique 222 à 224, rue Sainte-Anne, Coaticook (Québec)
Montant des taxes et années pour lesquelles elles sont dues : Pour 2018 : 1 182,48 \$

NO 2

Nom et adresse de correspondance du propriétaire : Mme Miriam E. Nelson P.O. Box 178 Norton (Vermont) USA 05907
Adresse et désignation des immeubles : Deux immeubles connus et désignés comme étant les lots numéro DEUX MILLIONS NEUF CENT TRENTE-QUATRE MILLE NEUF CENT QUATRE-VINGT-TREIZE ET DEUX MILLIONS NEUF CENT TRENTE-QUATRE MILLE NEUF CENT QUATRE-VINGT-QUATORZE (2 934 993 et 2 934 994) du cadastre du Québec, circonscription foncière de Coaticook, avec bâtisse dessus construite, portant le numéro civique 1 et 5, chemin de Stanhope, Coaticook (Québec)
Montant des taxes et années pour lesquelles elles sont dues : Pour 2018 : 2 921,33 \$

NO 3

Nom et adresse de correspondance du propriétaire : M. Nicolas Plafter 154, rue Dumont, Coaticook (Québec) J1A 2T6
Adresse et désignation des immeubles : Un immeuble connu et désigné comme étant le lot numéro TROIS MILLIONS TROIS CENT ONZE MILLE CENT DIX-HUIT (3 311 018) du cadastre du Québec, circonscription foncière de Coaticook, avec bâtisse dessus construite, portant le numéro civique 154, rue Dumont, Coaticook (Québec)
Montant des taxes et années pour lesquelles elles sont dues : Pour 2018 : 2 405,42 \$

NO 4

Nom et adresse de correspondance du propriétaire : M. Nick Fréchette 4885, chemin Rhéaume, Sherbrooke (Québec) J1R 0A1
Adresse et désignation des immeubles : Un immeuble connu et désigné comme étant les lots suivants : <ul style="list-style-type: none">- TROIS MILLIONS TROIS CENT DIX MILLE HUIT CENT QUATRE-VINGT-DIX-HUIT (3 310 898)- TROIS MILLIONS TROIS CENT DIX MILLE NEUF CENT (3 310 900) tous du cadastre du Québec, circonscription foncière de Coaticook, avec bâtisse dessus construite, portant les numéros civiques 181 à 185, rue Child et 18 à 20, rue Chartier Coaticook (Québec)
Montant des taxes et années pour lesquelles elles sont dues : Pour 2018 : 12 806,40 \$

NO 5

Nom et adresse de correspondance du propriétaire :

Scierie Laforêt inc.
469, chemin Giroux, Coaticook (Québec) J1A 2S4

Adresse et désignation des immeubles :

Un immeuble connu et désigné comme étant le lot numéro **DEUX MILLIONS NEUF CENT TRENTE-QUATRE MILLE NEUF CENT DOUZE (2 934 912)** du cadastre du Québec, circonscription foncière de Coaticook, avec bâtisse dessus construite, portant le numéro civique 469, chemin Giroux, Coaticook (Québec)

Montant des taxes et années pour lesquelles elles sont dues :

Pour 2018 : 1 515,72 \$

NO 6

Nom du propriétaire :

M. Alphonse J. Ferland - succession

Adresse et désignation des immeubles :

Un immeuble connu et désigné comme étant le lot numéro **DEUX MILLIONS NEUF CENT TRENTE-CINQ MILLE TROIS CENT QUARANTE-HUIT (2 935 348)** du cadastre du Québec, circonscription foncière de Coaticook,

Montant des taxes et années pour lesquelles elles sont dues :

Pour 2014-2015-2016-2017-2018 : 791,86 \$

NO 7

Nom du propriétaire :

M. Lomer Lafaille - succession

Adresse et désignation des immeubles :

Un immeuble connu et désigné comme étant le lot numéro **DEUX MILLIONS NEUF CENT TRENTE-CINQ MILLE CINQ CENT QUATORZE (2 935 514)** du cadastre du Québec, circonscription foncière de Coaticook,

Montant des taxes et années pour lesquelles elles sont dues :

Pour 2014-2015-2016-2017-2018 : 450,94 \$

Donné à Coaticook, ce 20 mars 2019.

La greffière,

Geneviève Dupras