

TITRE I: DISPOSITIONS DÉCLARATOIRES ET INTERPRÉTATIVES

CHAPITRE 1 : DISPOSITIONS DÉCLARATOIRES

- 1.1 titre**
- 1.2 but**
- 1.3 entrée en vigueur**
- 1.4 abrogation de règlements antérieurs**
- 1.5 concurrence de règlements**
- 1.6 préséance**
- 1.7 champ d'application**
 - 1.7.1 territoire assujetti
 - 1.7.2 personnes et interventions affectées
- 1.8 mode d'amendement**
- 1.9 validité**

CHAPITRE 2 : DISPOSITIONS INTERPRÉTATIVES

- 2.1 règles d'interprétation**
 - 2.1.1 présent/futur
 - 2.1.2 singulier/pluriel
 - 2.1.3 masculin/féminin
 - 2.1.4 devoir/pouvoir
 - 2.1.5 titres du règlement
 - 2.1.6 unités de mesure
 - 2.1.7 autres formes d'expression que le texte
- 2.2 définitions**

TITRE II: DISPOSITIONS ADMINISTRATIVES

CHAPITRE 3 : ADMINISTRATION GÉNÉRALE

3.1 application du règlement

3.2 inspecteur en bâtiment

3.2.1 devoirs

3.2.2 pouvoirs

3.3 obligations et responsabilité du requérant

3.3.1 devoirs

3.3.2 responsabilité

CHAPITRE 4 : INFRACTION ET RECOURS

4.1 infraction

4.2 infraction continue

4.3 recours

TITRE III: DISPOSITIONS RELATIVES AUX PROCÉDURES D'ÉMISSION DES PERMIS ET CERTIFICATS

CHAPITRE 5 : DISPOSITIONS GÉNÉRALES

5.1 formulaires-types

5.2 montant non remboursable

5.3 modification

5.4 niveau de la rue et des services publics

CHAPITRE 6 : CERTIFICATS D'AUTORISATION

6.1 champ d'application

6.2 interventions régies

- 6.3 présentation d'une demande de certificat d'autorisation**
- 6.3.1 demande écrite
- 6.3.1.1 demande relative à un changement d'usage
- 6.3.1.2 demande relative à l'abattage d'arbres
- 6.3.1.3 demande relative à l'épandage de matières résiduelles fertilisantes
- 6.3.1.4 à aménagement d'une entrée permettant l'accès à la voie publique
- 6.3.1.5 demande relative au déplacement d'un bâtiment
- 6.3.1.6 demande relative à une enseigne, une affiche ou un panneau-réclame
- 6.3.1.7 demande relative à l'installation d'une piscine
- 6.3.1.8 demande relative à un ouvrage sur les rives ou le littoral d'un cours d'eau
- 6.3.1.9 demande relative à un branchement au réseau d'aqueduc ou d'égout
- 6.3.2 autres autorisations

- 6.4 étude de la demande**

- 6.5 conformité aux règlements**

- 6.6 émission ou refus du certificat d'autorisation**

- 6.7 conditions de validité du certificat d'autorisation**
- 6.7.1 obligation d'obtenir le certificat d'autorisation avant de débiter les travaux
- 6.7.2 délai pour commencer les travaux
- 6.7.3 durée de validité du certificat d'autorisation
- 6.7.4 modification au projet après l'émission du certificat
- 6.7.5 nullité d'un certificat d'autorisation illégal

CHAPITRE 7 : PERMIS DE CONSTRUCTION

- 7.1 champ d'application**

- 7.2 interventions régies**

- 7.3 présentation des demandes de permis de construction**
- 7.3.1 demande écrite
- 7.3.2 documents d'accompagnement
- 7.3.3 autres autorisations

- 7.4 étude de la demande**

- 7.5 conditions d'émission des permis de construction**
- 7.5.1 conformité aux règlements

- 7.5.2 lot distinct
- 7.5.3 terrain adjacent à une rue
- 7.5.4 infrastructures de desserte
 - 7.5.4.1 services d'aqueduc et d'égouts
 - 7.5.4.2 service d'aqueduc ou d'égout
 - 7.5.4.3 aucun service d'aqueduc ou d'égout

7.6 émission ou refus du permis de construction

7.7 conditions de validité du permis de construction

- 7.7.1 obligation d'obtenir le permis avant de commencer les travaux
- 7.7.2 délai pour commencer les travaux
- 7.7.3 durée de validité du permis de construction
- 7.7.4 modification au projet après l'émission du permis de construction
- 7.7.5 nullité d'un permis de construction illégal

CHAPITRE 8 : PERMIS DE LOTISSEMENT

8.1 champ d'application

8.2 intervention régie

8.3 présentation d'une demande de permis de lotissement

- 8.3.1 demande écrite
- 8.3.2 documents d'accompagnement

8.4 étude de la demande

8.5 condition d'émission du permis de lotissement

8.6 émission ou refus du permis de lotissement

8.7 conditions de validité du permis de lotissement

- 8.7.1 enregistrement dans les 180 jours
- 8.7.2 ouverture des rues
- 8.7.3 nullité d'un permis illégal

CHAPITRE 9 : TARIFS DES PERMIS ET CERTIFICATS

9.1 grille des tarifs